



# EL <sup>354</sup> ROCÍO

**EEinmobiliaria**

# VIVE Y RESPIRA NATURALEZA





# EL | 354 ROCÍO

El Rocio, es un proyecto ideal para que disfrutes en familia, a unas cuadras de Chacarilla, donde estarás rodeado de parques, naturaleza, los mejores restaurantes, centros comerciales y tiendas Acercándote a cualquier punto de la ciudad.

Departamentos modernos y elegantes llenos de luz para quienes buscan un estilo de vida libre y armonioso.






 **2 y 3**  
**Dorms.**  **Desde**  
**92 m<sup>2</sup>**



**EE**inmobiliaria



# MAPA DE UBICACIÓN

-  Restaurantes
-  Centros comerciales
-  Bancos
-  Supermercados
-  Colegios

Jr. El Rocío 354, Surco







# SALA – COMEDOR















EL 354  
ROCÍO

DUPLEX

TERRAZA

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria



**DISFRUTA  
DE MÁS  
MOMENTOS**

**EN FAMILIA**

# PLANTA

PISO 1

Jr. El Rocío



# PLANTA

PISO 2

Jr. El Rocío





DEPA  
**101**

ÁREA TECHADA  
**74.54 m<sup>2</sup>**

ÁREA OCUPADA  
**92.53 m<sup>2</sup>**

## OPCIÓN 1

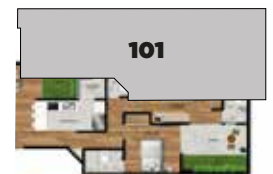
Jr. El Rocío



## OPCIÓN 2



Jr. El Rocío



DEPA  
**201**

ÁREA TOTAL

**95.79 m<sup>2</sup>**

EL | 354  
**ROCÍO**



# EL ROCÍO

354

DEPA  
**402**

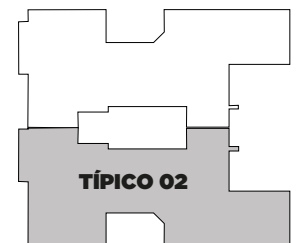
ÁREA TOTAL

**95.79 m<sup>2</sup>**

Jr. El Rocío



Jr. El Rocío





DEPA  
**301**

ÁREA TOTAL

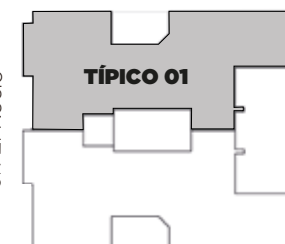
**95.79 m<sup>2</sup>**

EL <sup>354</sup>  
**ROCÍO**

Jr. El Rocío



Jr. El Rocío



Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.

DEPA  
**302**

ÁREA TOTAL

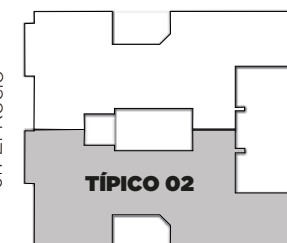
**95.79 m<sup>2</sup>**

EL <sup>354</sup>  
**ROCÍO**

Jr. El Rocío



Jr. El Rocío



DÚPLEX

**601**

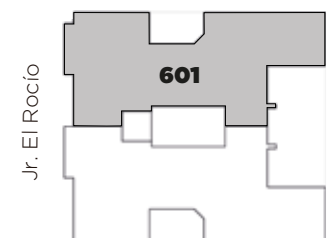
ÁREA TECHADA

**138.28m<sup>2</sup>**

ÁREA OCUPADA

**192.42 m<sup>2</sup>**

PRIMERA PLANTA





DÚPLEX

**601**

ÁREA TECHADA

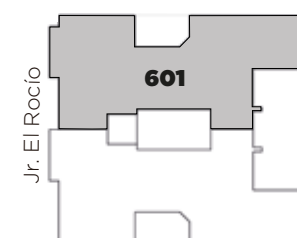
**138.28 m<sup>2</sup>**

ÁREA OCUPADA

**192.42 m<sup>2</sup>**

SEGUNDA PLANTA

Jr. El Rocío



DÚPLEX

**602**

ÁREA TECHADA

**136.44 m<sup>2</sup>**

ÁREA OCUPADA

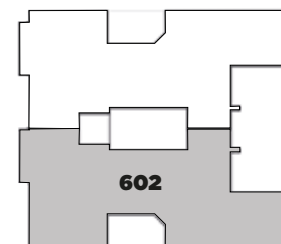
**193.20 m<sup>2</sup>**

PRIMERA PLANTA

Jr. El Rocío



Jr. El Rocío



DÚPLEX

**602**

ÁREA TECHADA

**136.44 m<sup>2</sup>**

ÁREA OCUPADA

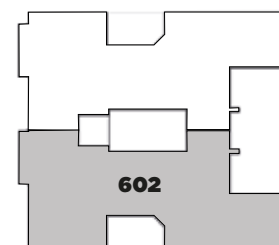
**193.20 m<sup>2</sup>**

SEGUNDA PLANTA

Jr. El Rocío



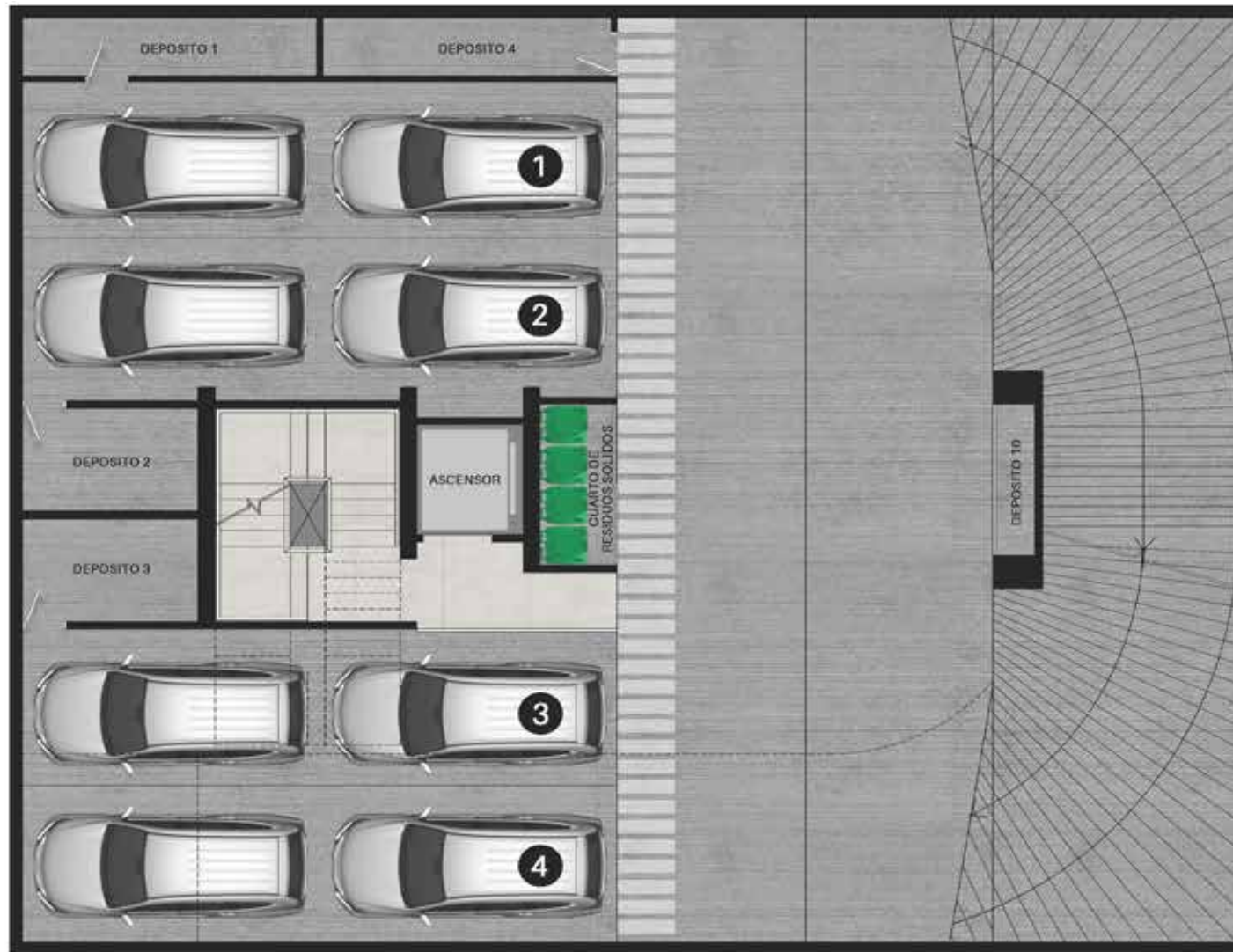
Jr. El Rocío





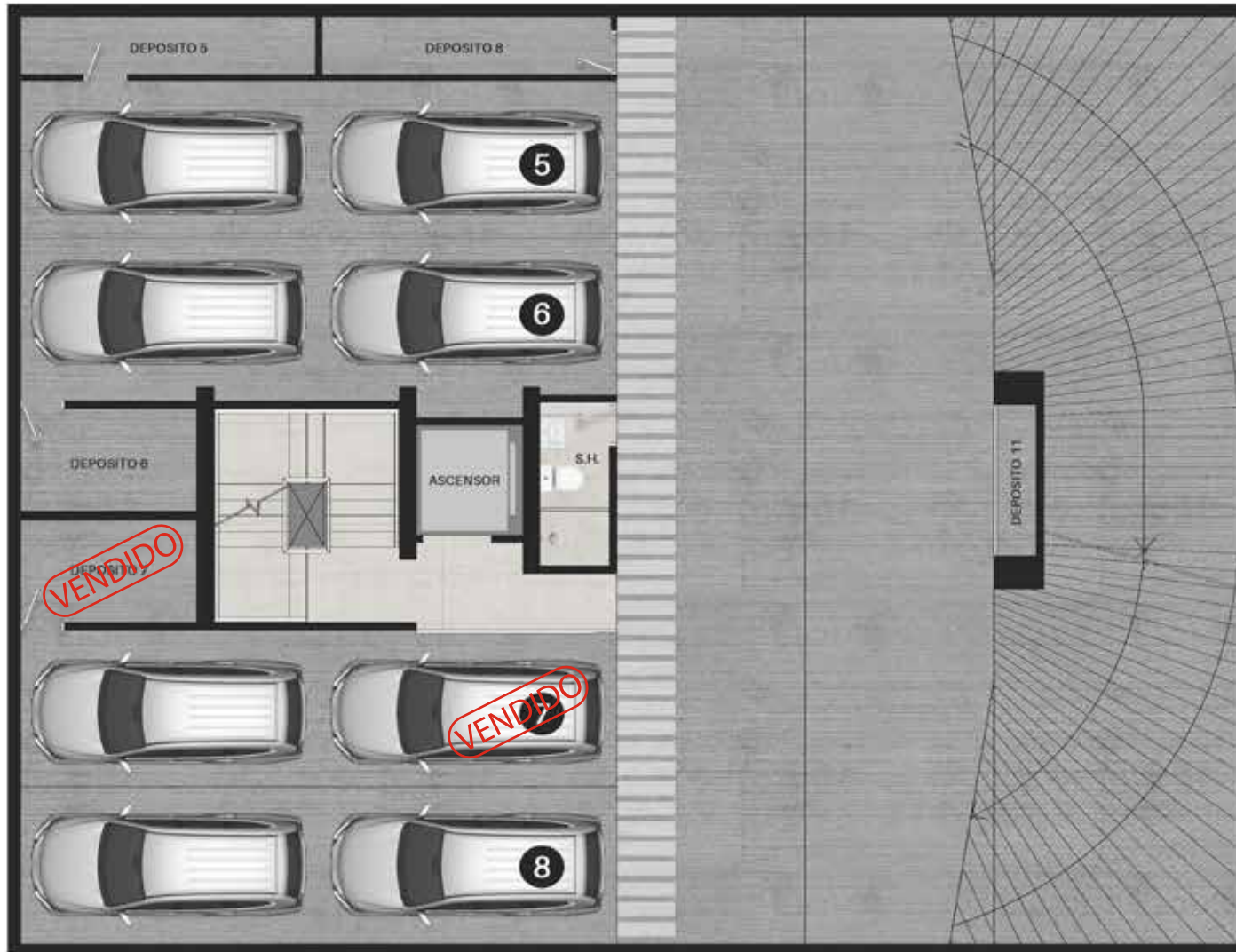
# SÓTANO 1

EL 354  
ROCÍO



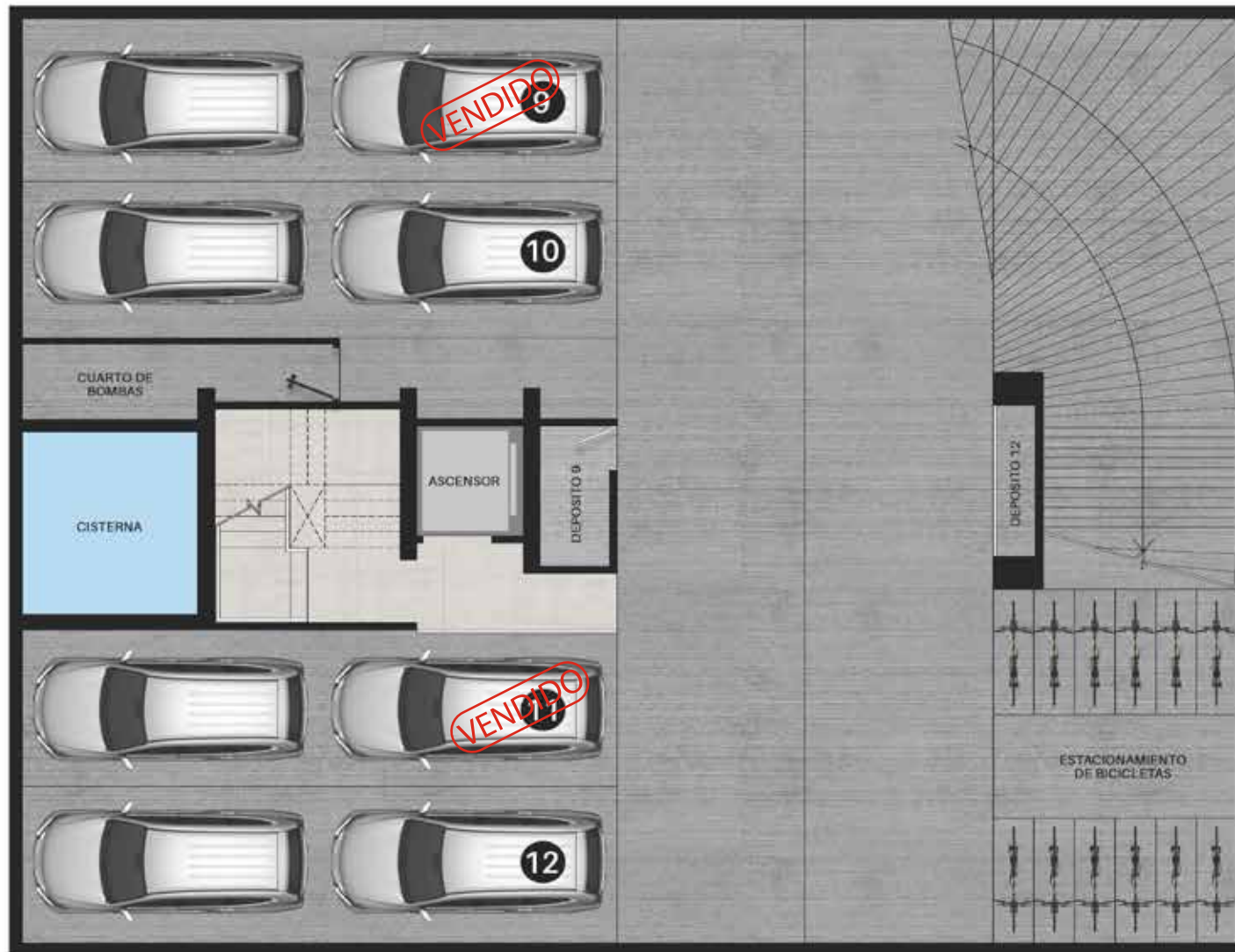
# SÓTANO 2

EL | 354  
ROCÍO



# SÓTANO 3

EL | 354  
ROCÍO





CENTRIX

Av. 28 de Julio 1109  
MIRAFLORES



PARQUE  
—GARDENIAS

Jr. Los Alguaciles 258 - 252  
SURCO



Brezza

Cl. La Niña 260-264, Chacarilla  
SURCO



SAN  
BORJA  
SUR

Av. San Borja Sur 985  
SAN BORJA



PARQUE  
CASTELLANA

Av. Paseo de la Castellana 855  
SURCO



HQ7

Calle Hermanos Quintero 190  
SURCO



EDIFICIO  
SPRING  
SURCO

Av. Primavera 2004  
SURCO



HQ5

Calle Hermanos Quintero 256  
SURCO



Braganza

Cl. Bárbara de Braganza 124  
SURCO



Vert2

Av. Higuera 366  
SURCO



MONTE REAL

Jr. Monte Real - 217  
SURCO



BARCELONA

Cl. Barcelona 210  
SURCO



BLÉ

Av. Velasco Astete 172 - 176  
SURCO



BALBOA

Pº de la República 6715  
SURCO



El Bosque  
SAN BORJA

Av. Parque Norte 1112  
SAN BORJA



### ALGUNOS DE NUESTROS PROYECTOS ENTREGADOS

HQ1 | HQ3 | Parque Gonzales Prada | Los Cisnes | Castilla La Vieja | Edificio Parque Egipto | Positano | Vicus | El Pino Vasco | Ibiza | Edificio San José | Castellana | Francesco | Tagore | Cadiz | San Paolo | Marsella | Bacafior | León García  
Vert 346 | Qiu | Life | Moana 2

# EL | 354 ROCÍO

Financiado por:



eeinmobiliaria

[www.eeinmobiliaria.com](http://www.eeinmobiliaria.com)

988 609 572 999 278 271

**EEinmobiliaria**