



BOLON²⁵⁶

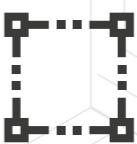
EEinmobiliaria



BOLOÑA

2
5
6

Boloña 256 está ubicado en el corazón de Miraflores, cuenta con departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios diseñados para brindarte comodidad y un estilo de vida contemporáneo en un ambiente acogedor y funcional.



Flats desde 60 m²
Dúplex desde 108 m²



2 y 3
Dormitorios

EXCELENTE UBICACIÓN



Un depa que se adapta a tu estilo de vida

Boloña 256 te ofrece una ubicación inigualable, en los alrededores encontrarás una amplia variedad de opciones gastronómicas, centros comerciales, parques y espacios culturales que enriquecerán tu estilo de vida.

Además, la belleza natural y la vibrante energía de Miraflores se unen en esta ubicación única, ofreciéndote la combinación perfecta entre comodidad y entorno atractivo. Descubre la sofisticación y confort que este proyecto tiene para ofrecerte en una de las zonas más cotizadas de Lima.

COMERCIO

- Wong Aurora
- BCP
- Interbank
- Wong

EDUCACIÓN

- Colegio Markham
- Colegio Pestalozzi
- St George's College

RESTAURANTES

- La Picanteria
- Chifa Internacional











BOLOÑA

256

SS 01 | DPTO.

ÁREA TOTAL

91.86 m²



BOLOÑA

256

101 | DPTO.



ÁREA TECHADA

129.31 m²

ÁREA OCUPADA

146.53m²

BOLOÑA

256

102 | DPTO.

ÁREA TECHADA

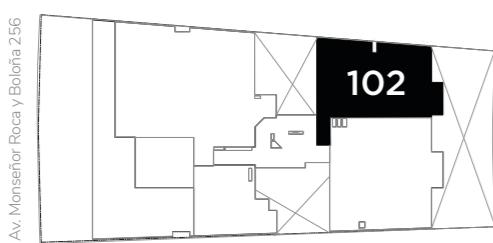
70.71 m²

ÁREA OCUPADA

118.02m²



Av. Monseñor Roca y Boloña 256



Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria

ÁREA TECHADA

86.76 m²

ÁREA OCUPADA

152.25m²



BOLOÑA

256

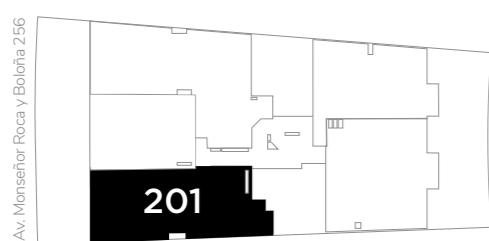
201 | DÚPLEX



PRIMERA PLANTA



SEGUNDA PLANTA



ÁREA TECHADA

129.40 m²

ÁREA OCUPADA

141.64m²

BOLOÑA²⁵⁶

TÍPICO 1 | 301 AL 901

ÁREA TOTAL

91.75 m²

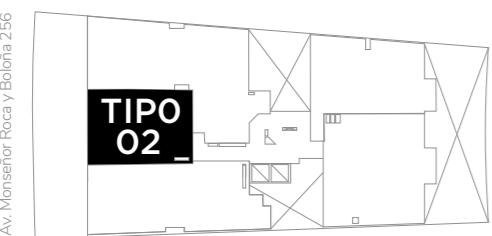


BOLOÑA²⁵⁶

TÍPICO 2 | 202 AL 902

ÁREA TOTAL

60.01 m²



BOLOÑA²⁵⁶

TÍPICO 3 | 203 AL 903

ÁREA TOTAL

110.36 m²



ÁREA TOTAL

70.71 m²



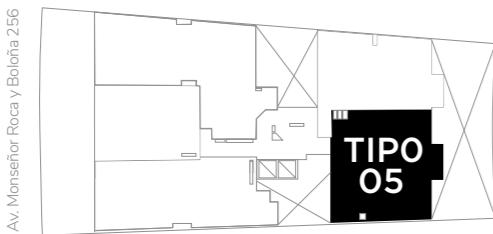
BOLOÑA

256

TÍPICO 5 | 205 AL 905

ÁREA TOTAL

86.76 m²



Av. Monseñor Roca y Boloña 256

Imagenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.

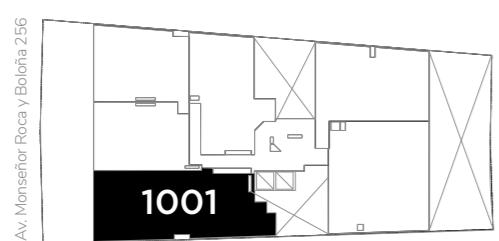
EEinmobiliaria

1001 | DÚPLEX



PRIMERA PLANTA

SEGUNDA PLANTA



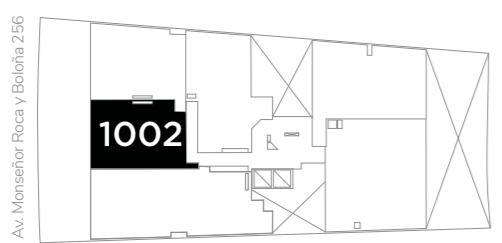
1002 | DÚPLEX



PRIMERA PLANTA



SEGUNDA PLANTA



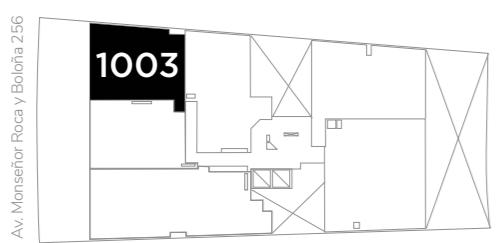
1003 | DÚPLEX



PRIMERA PLANTA



SEGUNDA PLANTA



Av. Monseñor Roca y Boloña 256

ÁREA TECHADA

81.63 m²

ÁREA OCUPADA

115.14 m²

BOLOÑA

256

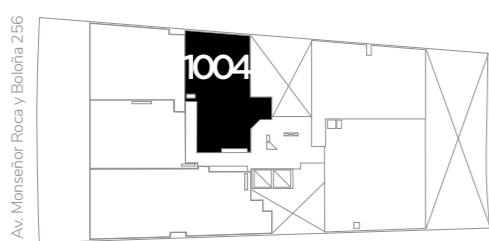
1004 | DPTO.

ÁREA TOTAL

60.11 m²



Av. Monseñor Roca y Boloña 256

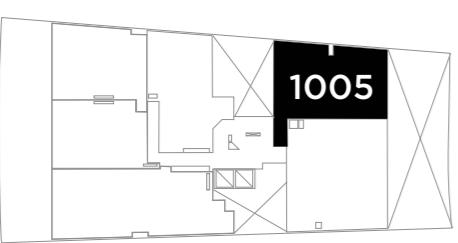


EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



PRIMERA PLANTA



Av. Monseñor Roca y Boloña 256



1006 | DÚPLEX

ÁREA TECHADA

129.90 m²

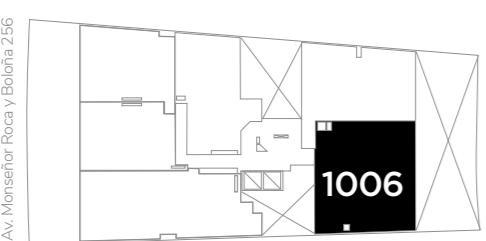
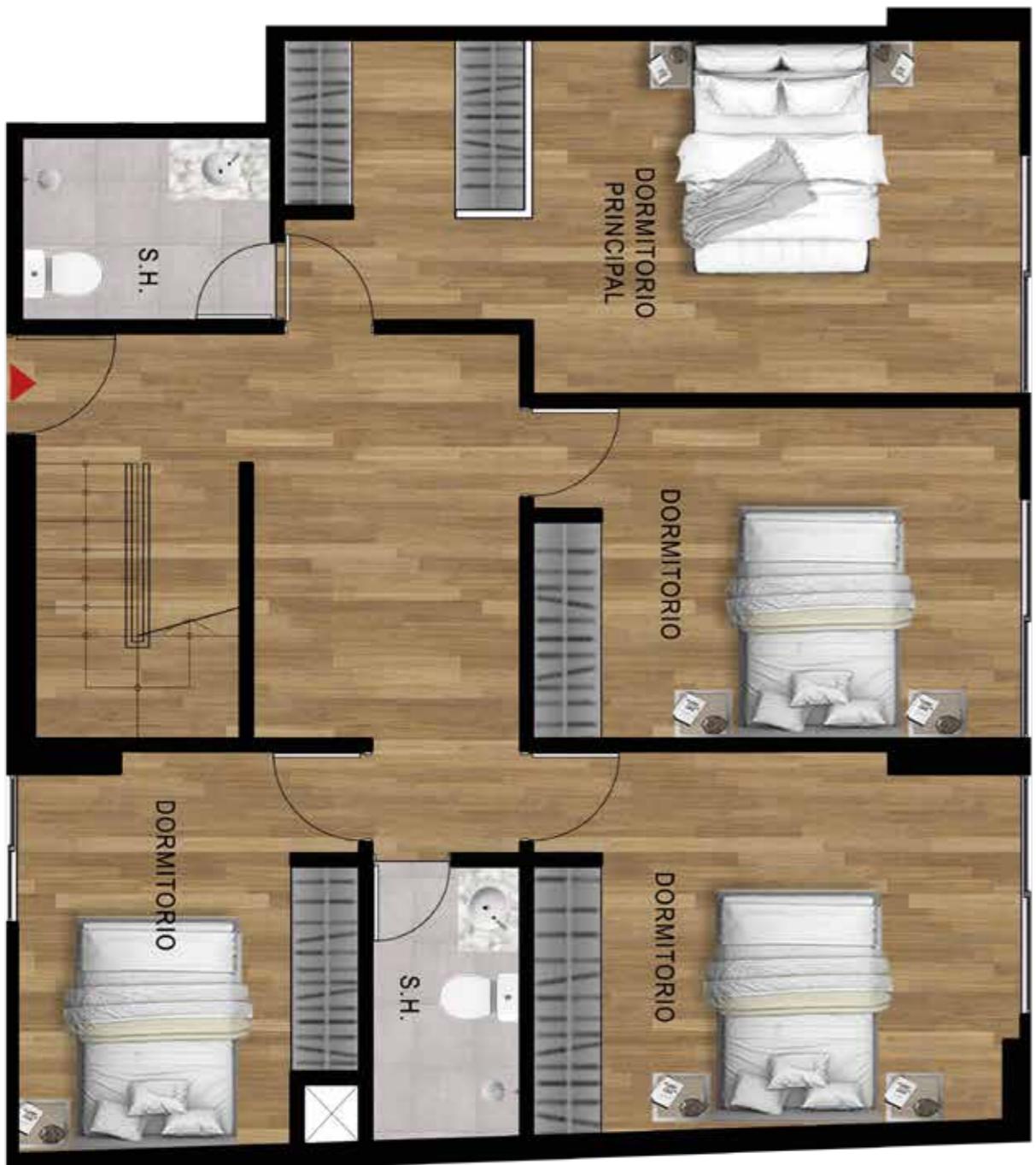
ÁREA OCUPADA

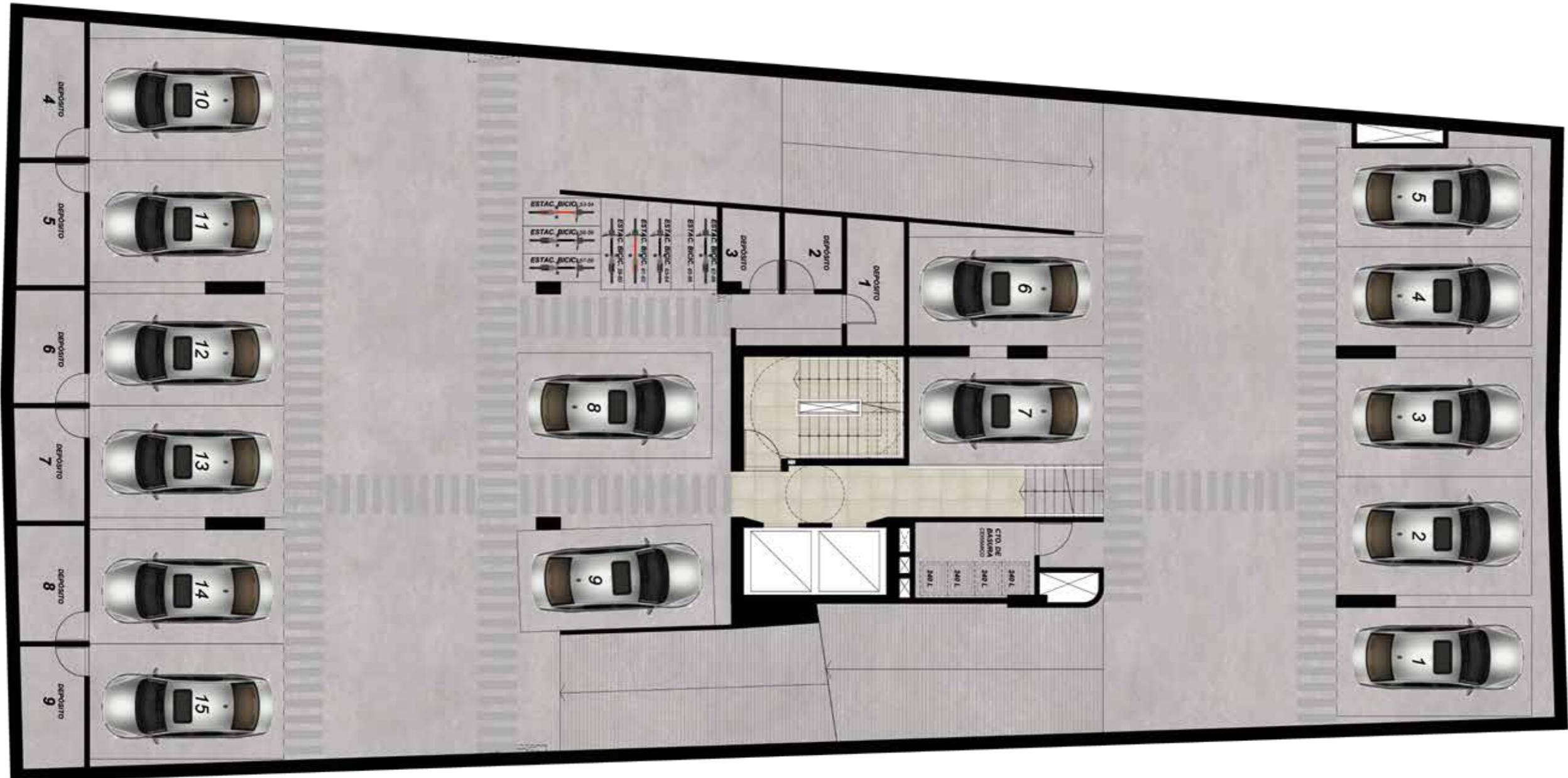
173.74 m²

SEGUNDA PLANTA

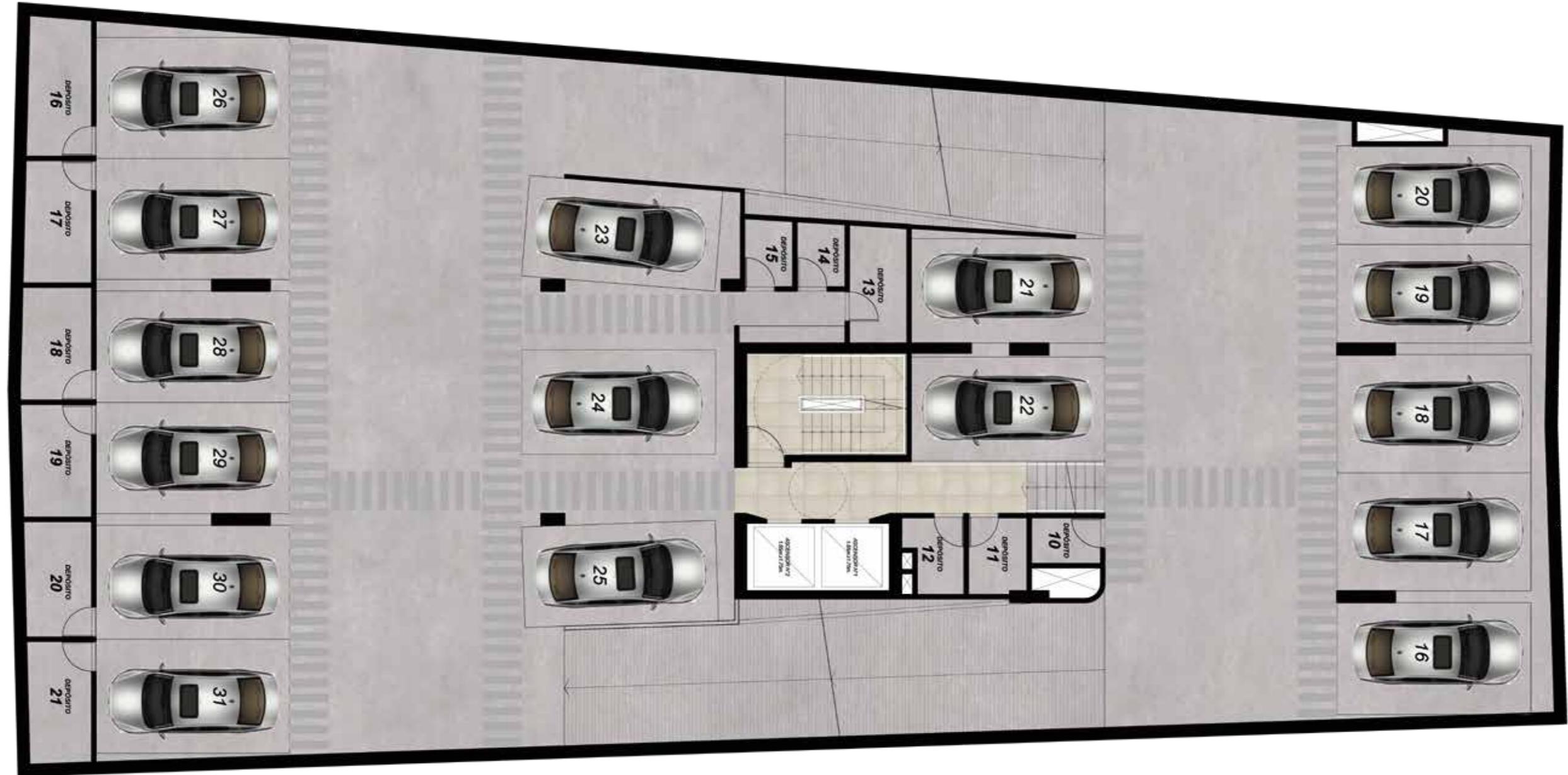


PRIMERA PLANTA





BOLOÑA 256

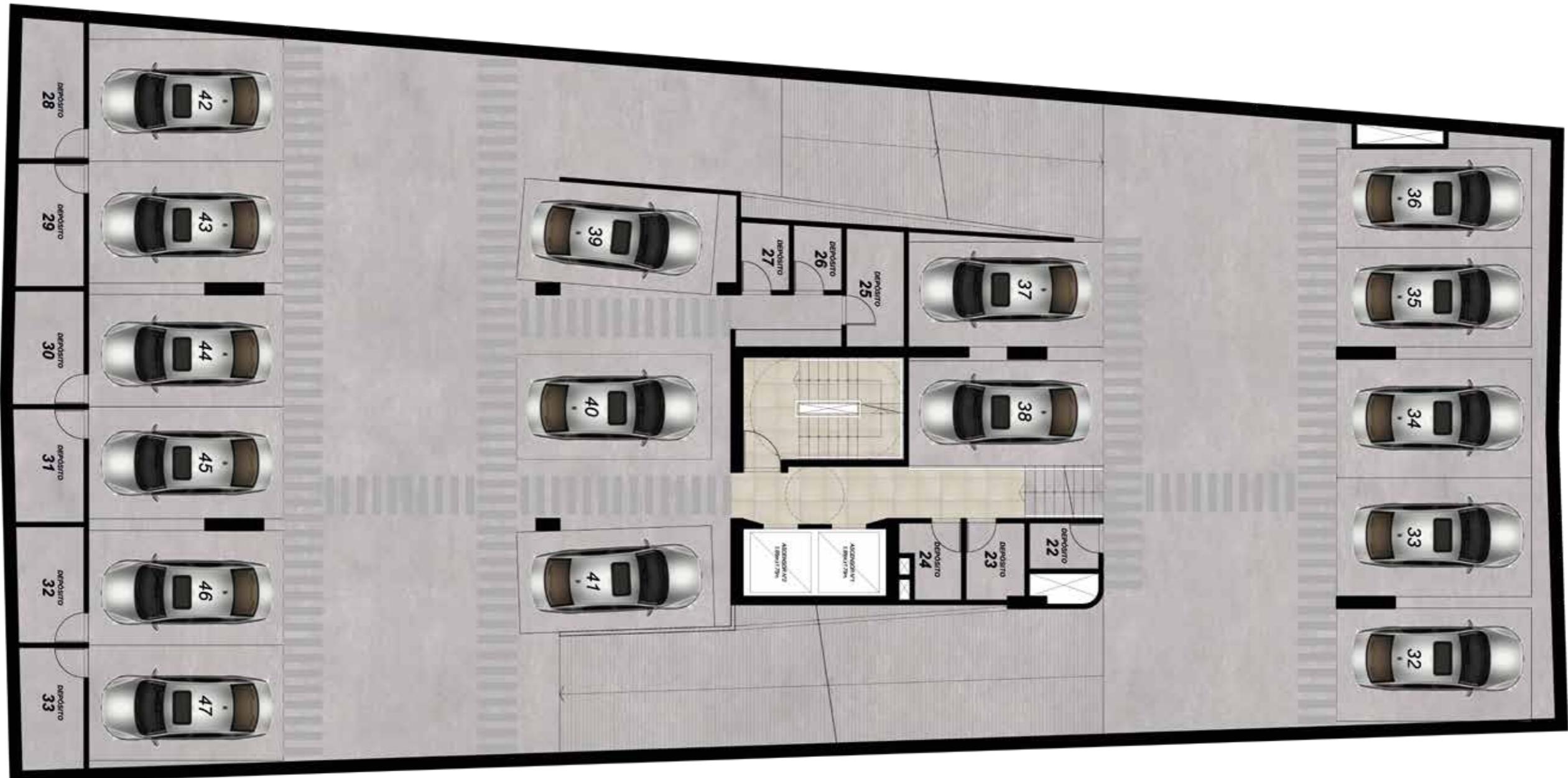


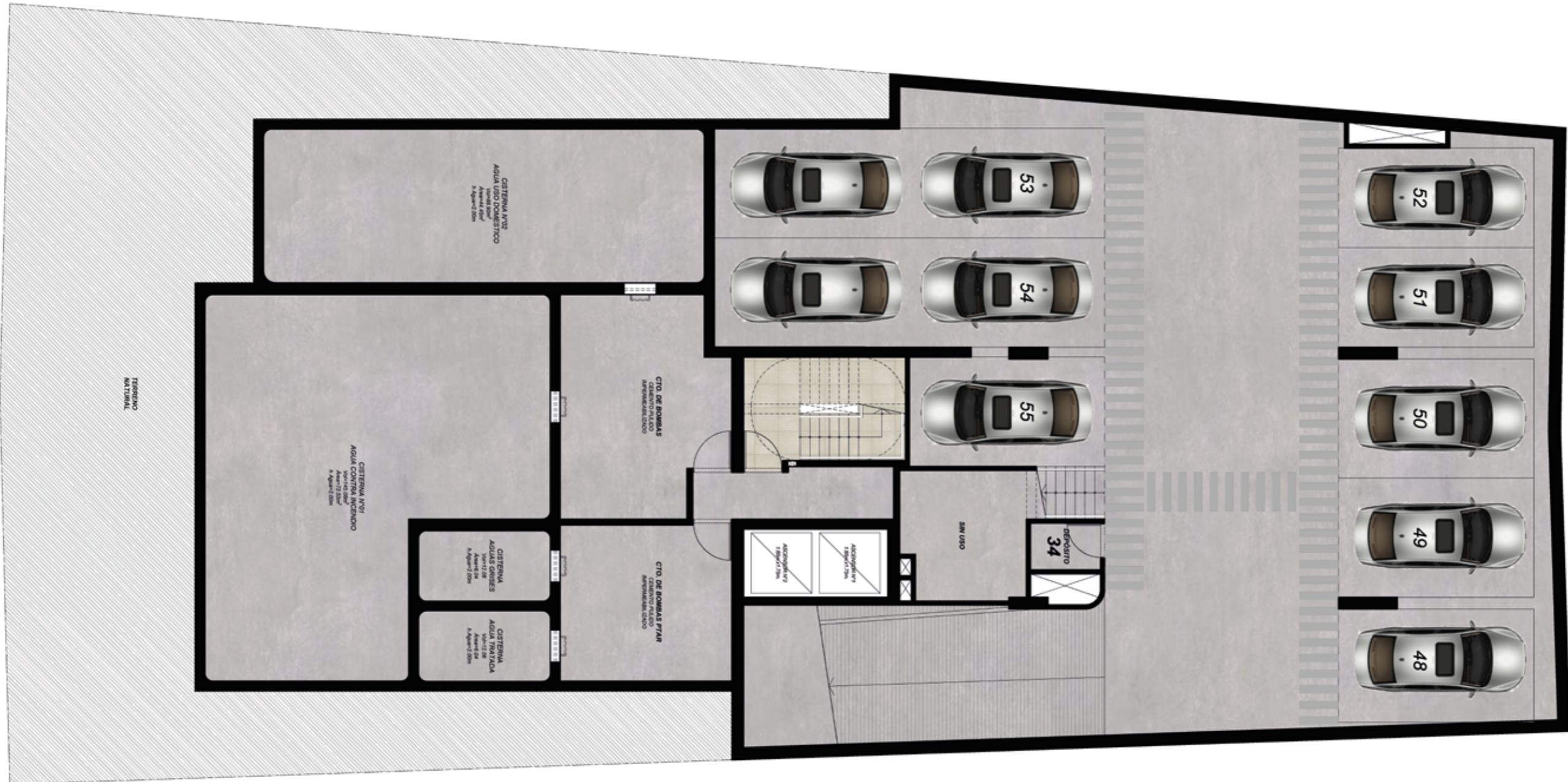
Av. Monseñor Roca y Boloña 256

EEinmobiliaria

SÓTANO CO2

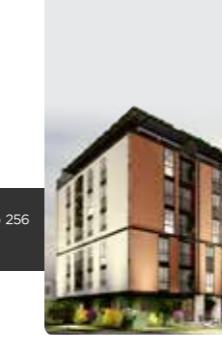
Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.





PROYECTOS EN VENTA

BOLOÑA²⁵⁶

| | | | | | |
|--|---|---|---|--|--|
|  <p>CENTRIX² Av. 28 de Julio 1109 MIRAFLORES</p> |  <p><i>Brizgas</i> Cl. La Niña 260-264, Chacarilla SURCO</p> |  <p>HQ5 Calle Hermanos Quintero 256 SURCO</p> |  <p>EL ROCÍO¹⁵⁴ Jr. El Rocío 354 - 356 SURCO</p> |  <p>Vert2 Av. Higuereta 366 SURCO</p> |  <p>SAN BORJA SUR² Av. San Borja Sur 985 SAN BORJA</p> |
|  <p>NIZA Av. San Borja Norte 232 SAN BORJA</p> |  <p>MONTE REAL² Jr. Monte Real 217, Chacarilla SURCO</p> |  <p>BARCELONA Cl. Barcelona 210 SURCO</p> |  <p>EDIFICIO SPRING¹⁵⁴ Av. Primavera 2004 SURCO</p> |  <p><i>Braganza</i> Cl. Bárbara de Braganza 124 SURCO</p> |  <p>BLÉ Av. Velasco Astete 172 - 176 SURCO</p> |
|  <p><i>Pueblo Libre</i> Av. La Marina 449 PUEBLO LIBRE</p> |  <p>HQ7 Calle Hermanos Quintero 190 SURCO</p> |  <p>PARQUE CASTELLANA Av. Paseo de la Castellana 855 SURCO</p> |  <p>BALBOA Paseo de la República 6715 SURCO</p> |  <p>El Bosque¹⁵⁴ Av. Parque Norte 1112 SAN BORJA</p> |  <p>PARQUE GARDENIAS Jr. Los Alquaciles 258 - 252 SURCO</p> |

BOLOÑA

2
5
6

EEinmobiliaria
Financiado por: 

www.eeinmobiliaria.com

   eeinmobiliaria

 988 609 572

 999 278 271