

*Vive en Surco frente a parque con cuotas
mensuales desde S/ 2,200⁽¹⁾*



EEinmobiliaria



BALBOA



BALBOA

Un proyecto con estilo moderno y seguro, combinando la naturaleza y el urbanismo creado para ti y tu familia.

Departamentos con excelente distribución con una maravillosa vista al parque para ejercitarte, pasear y respirar aire fresco.

Vive momentos inolvidables en espacios únicos diseñados y decorados, ya sea cocinando junto a tus amigos en la terraza con BBQ o que tus hijos jueguen en un ambiente estimulante y acogedor.

Financiado por:

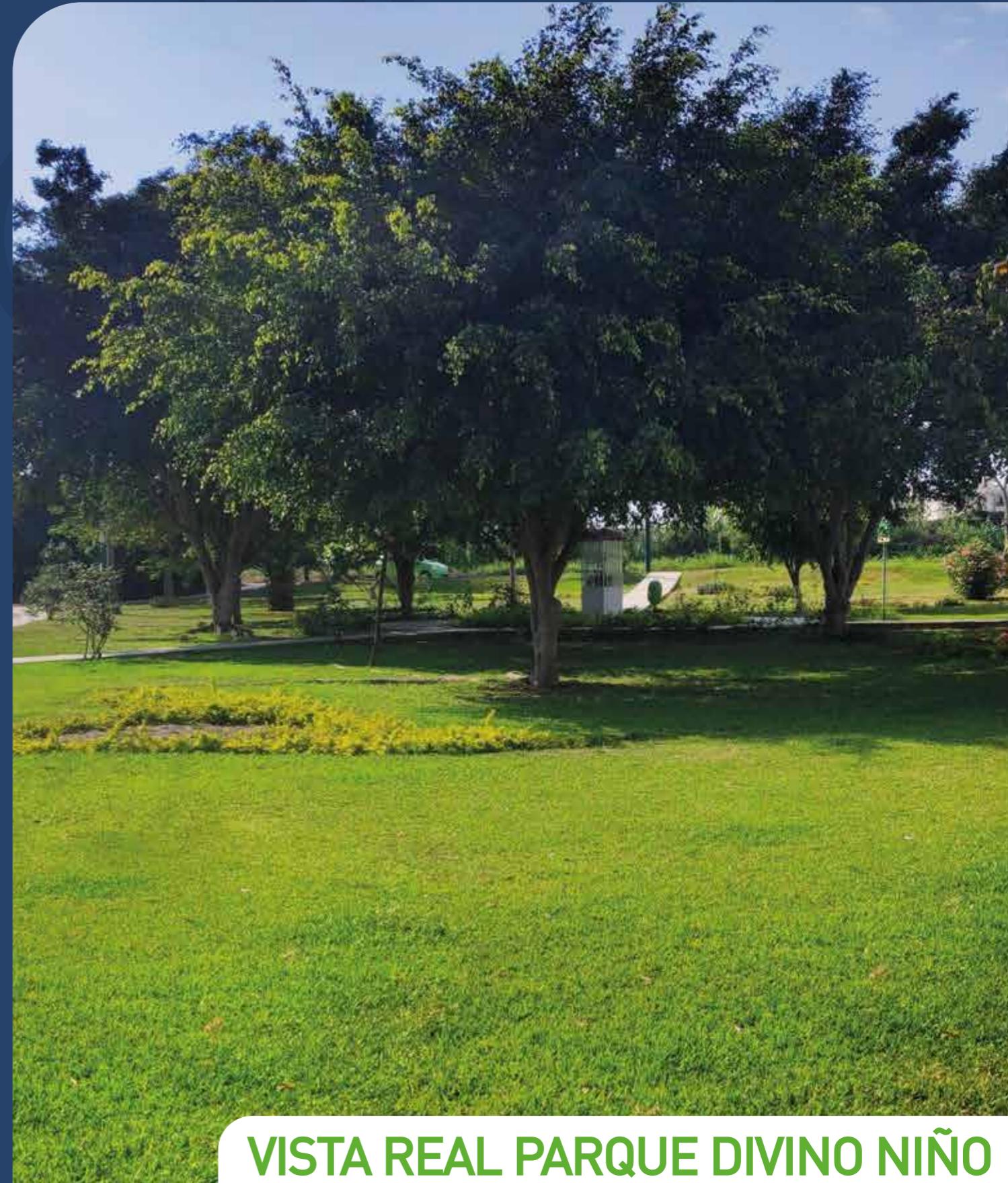


Características del proyecto:

- 🛏 1, 2 y 3 dormitorios
- 📐 Desde 40 m² hasta 95 m²
- 🌳 Frente a parque
- 🎥 24 cámaras de seguridad
- 🅿 Estacionamientos
- 🌿 Edificio Ecofriendly
- 厨具 Cocina Equipada: encimera, horno y campana

Áreas comunes:

- Lobby
- Sala de usos múltiples
- Sala de niños
- Terraza con BBQ
- Estacionamiento de bicicletas



VISTA REAL PARQUE DIVINO NIÑO

Áreas sociales



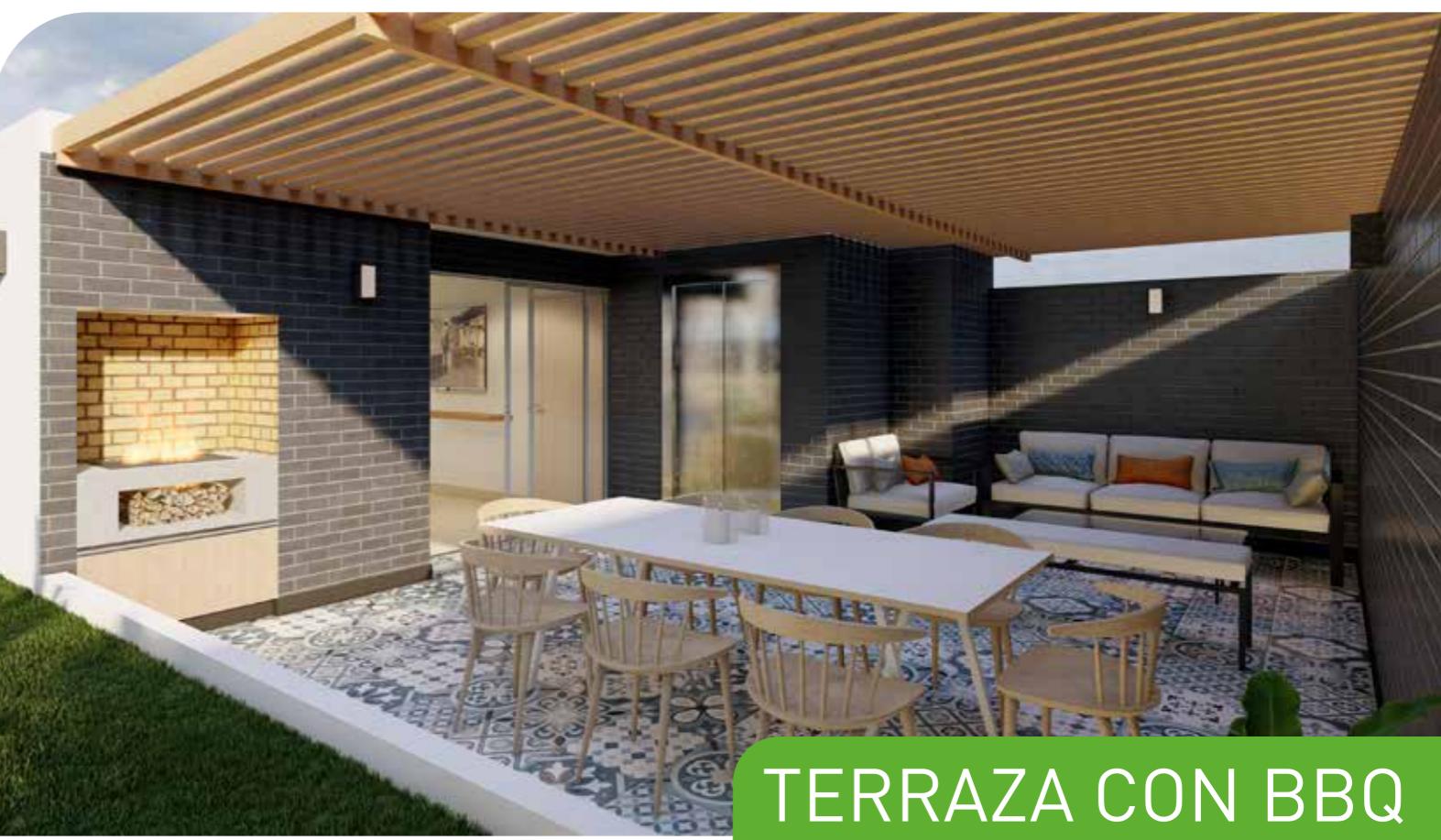
LOBBY



SUM



SALA DE NIÑOS

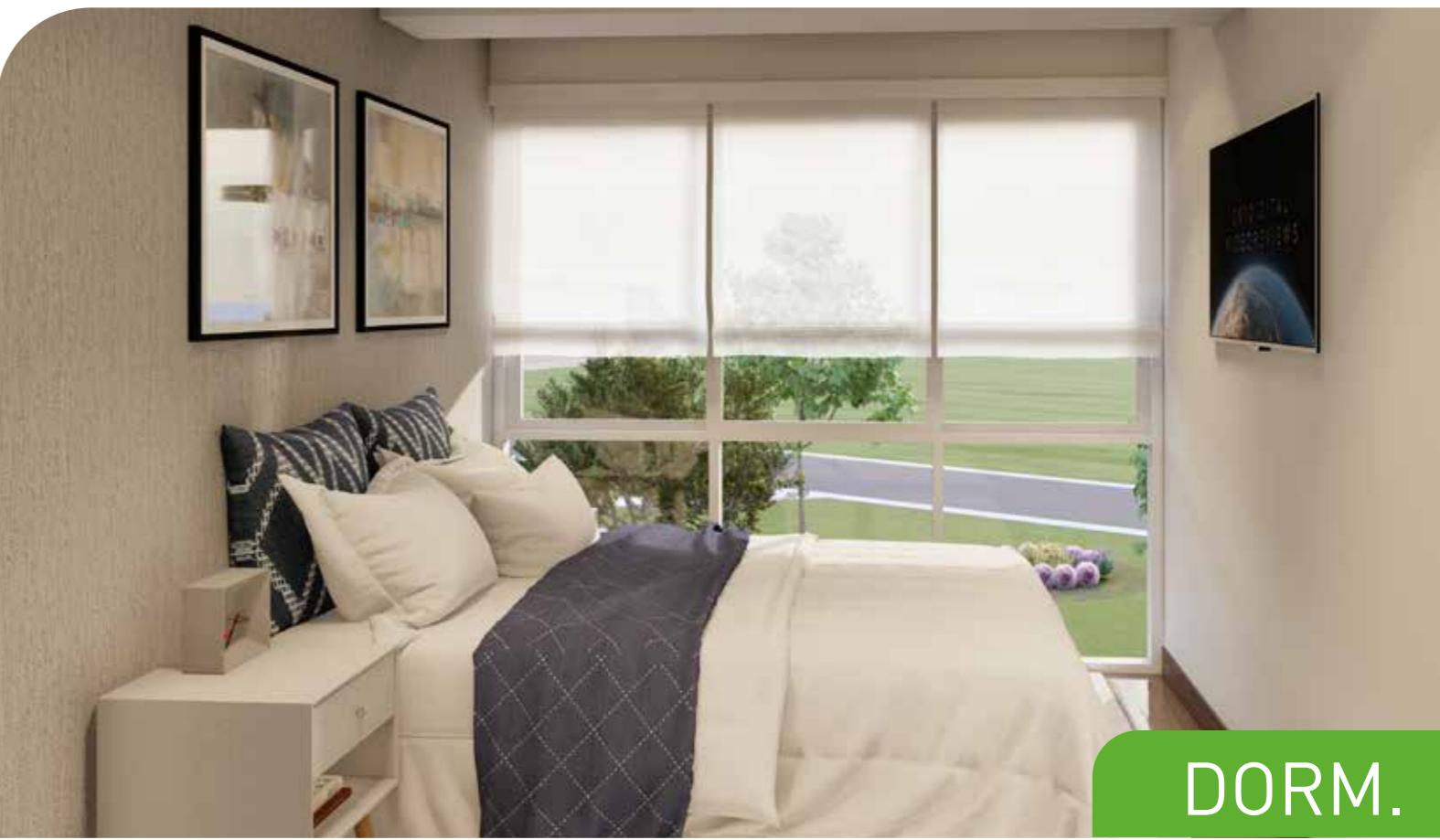


TERRAZA CON BBQ

Vistas de interiores



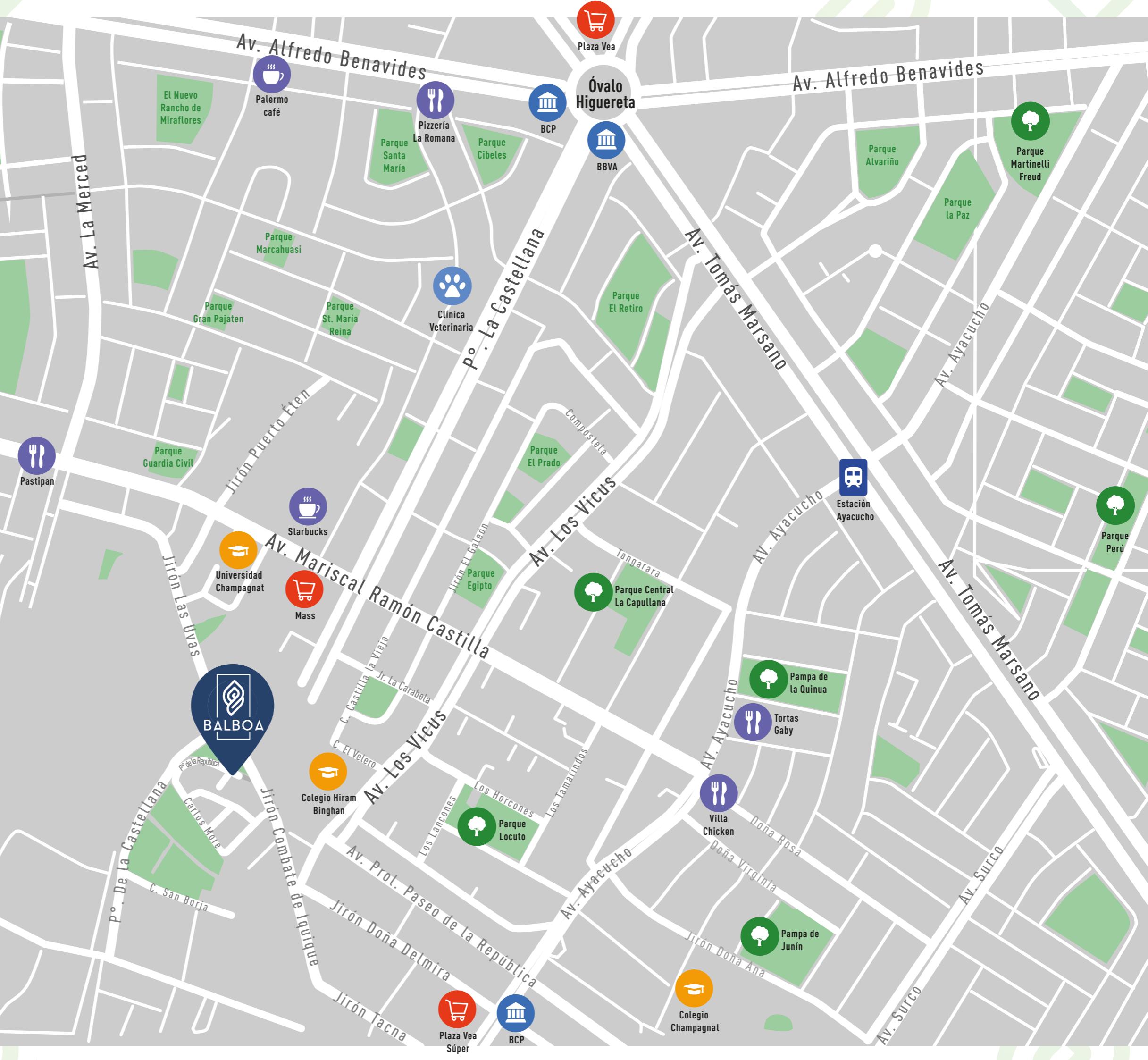
COCINA



Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

UBICACIÓN

Pº de la República Nº 6715 - Surco



PLANTA PISO 2

VISTA A PARQUE



EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

 BALBOA

PLANTA PISO 3 AL 5

VISTA A PARQUE



EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

 BALBOA

PLANTA PISO 6 AL 7

VISTA A PARQUE



EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

 BALBOA

PLANTA PISO 8 AL 9

VISTA A PARQUE



EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

 **BALBOA**

PLANTA PISO 10

VISTA A PARQUE



EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

 **BALBOA**

PLANTA PISO 11 AL 13



VISTA A PARQUE

EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.



PLANTA PISO 14

VISTA A PARQUE



EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

 **BALBOA**

PLANTA PISO 15

VISTA A PARQUE



EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

 BALBOA

DPTO 101

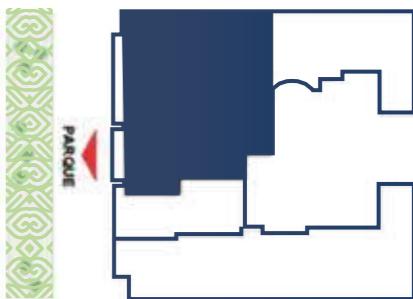


VISTA A PARQUE



2 DORMITORIOS

Área Techada: 63.13 m^2



EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

 **BALBOA**



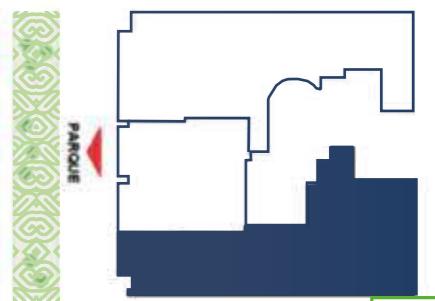
VISTA A PARQUE



2 DORMITORIOS

Área Techada: 55.08 m²

Área Ocupada: 66.57 m²



DPTO 202

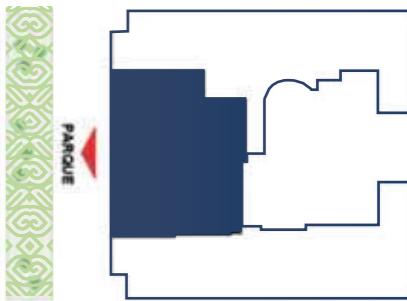


VISTA A PARQUE



2 DORMITORIOS

Área Techada: 52.47 m²



EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

 BALBOA



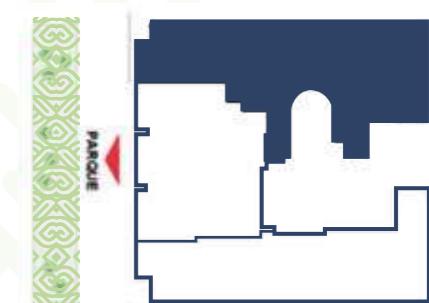
VISTA A PARQUE



2 DORMITORIOS

Área Techada: 59.30 m²

Área Ocupada: 68.77 m²



TÍPICO 01

301, 401, 501, 801, 901, 1001, 1101,
1201, 1301, 1401 y 1501

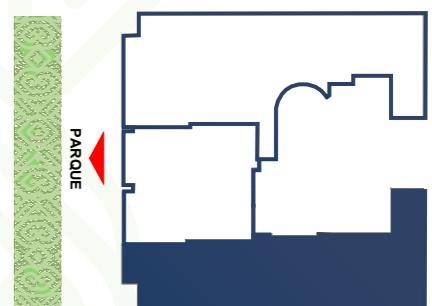


VISTA A PARQUE



2 DORMITORIOS

Área Techada: 55.08 m²



EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

 **BALBOA**

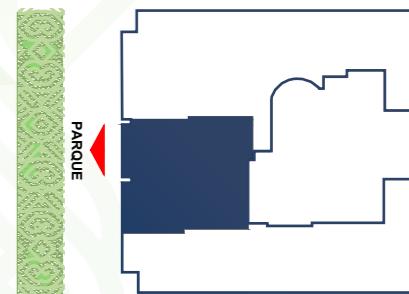
DPTO 1102, 1202 y 1502

VISTA A PARQUE



1 DORMITORIO

Área Techada: 40.00 m²



EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

 **BALBOA**

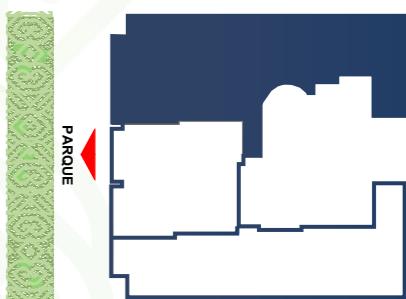
DPTO 503, 803, 1103, 1203 y 1303

VISTA A PARQUE



3 DORMITORIOS

Área Techada: 71.77 m²



EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

 **BALBOA**

DPTO 601 y 701

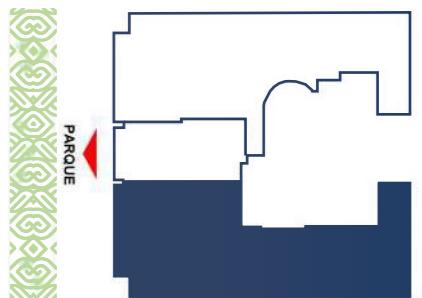


VISTA A PARQUE



3 DORMITORIOS

Área Techada: 71.91 m²



EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

 **BALBOA**

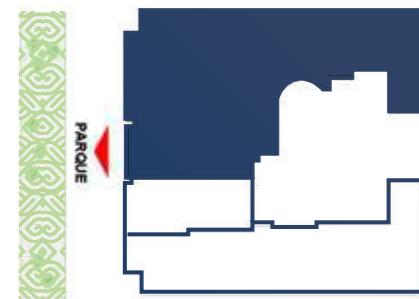
DPTO 602

VISTA A PARQUE



3 DORMITORIOS

Área Techada: 94.94 m²



EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

 **BALBOA**

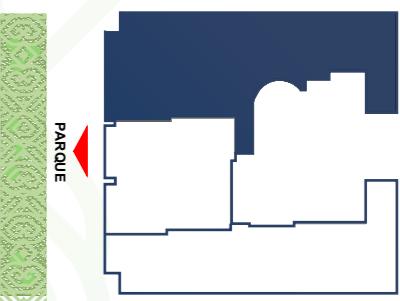


VISTA A PARQUE



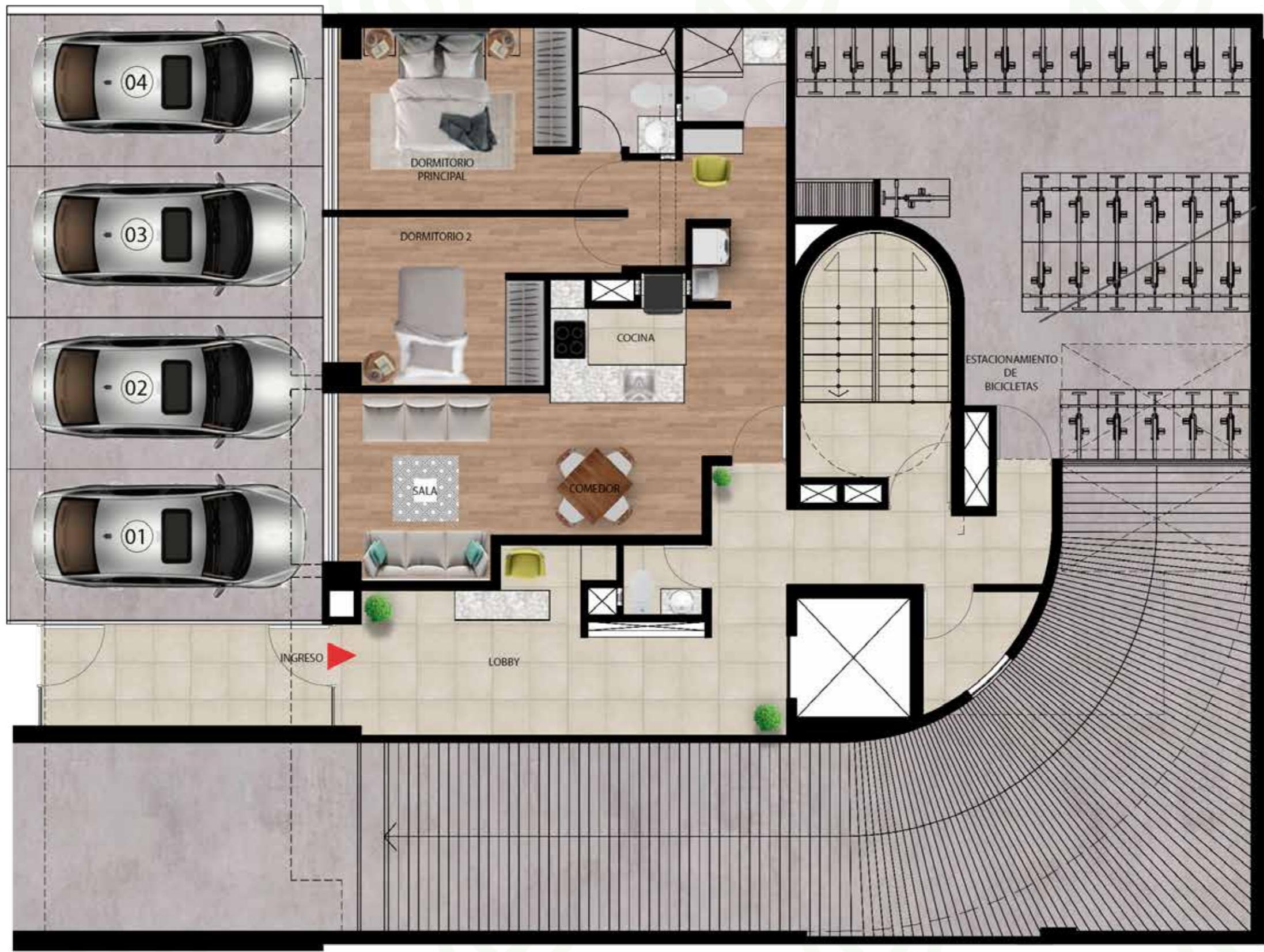
2 DORMITORIOS

Área Techada: 59.30 m²



PISO 1

4 ESTACIONAMIENTOS



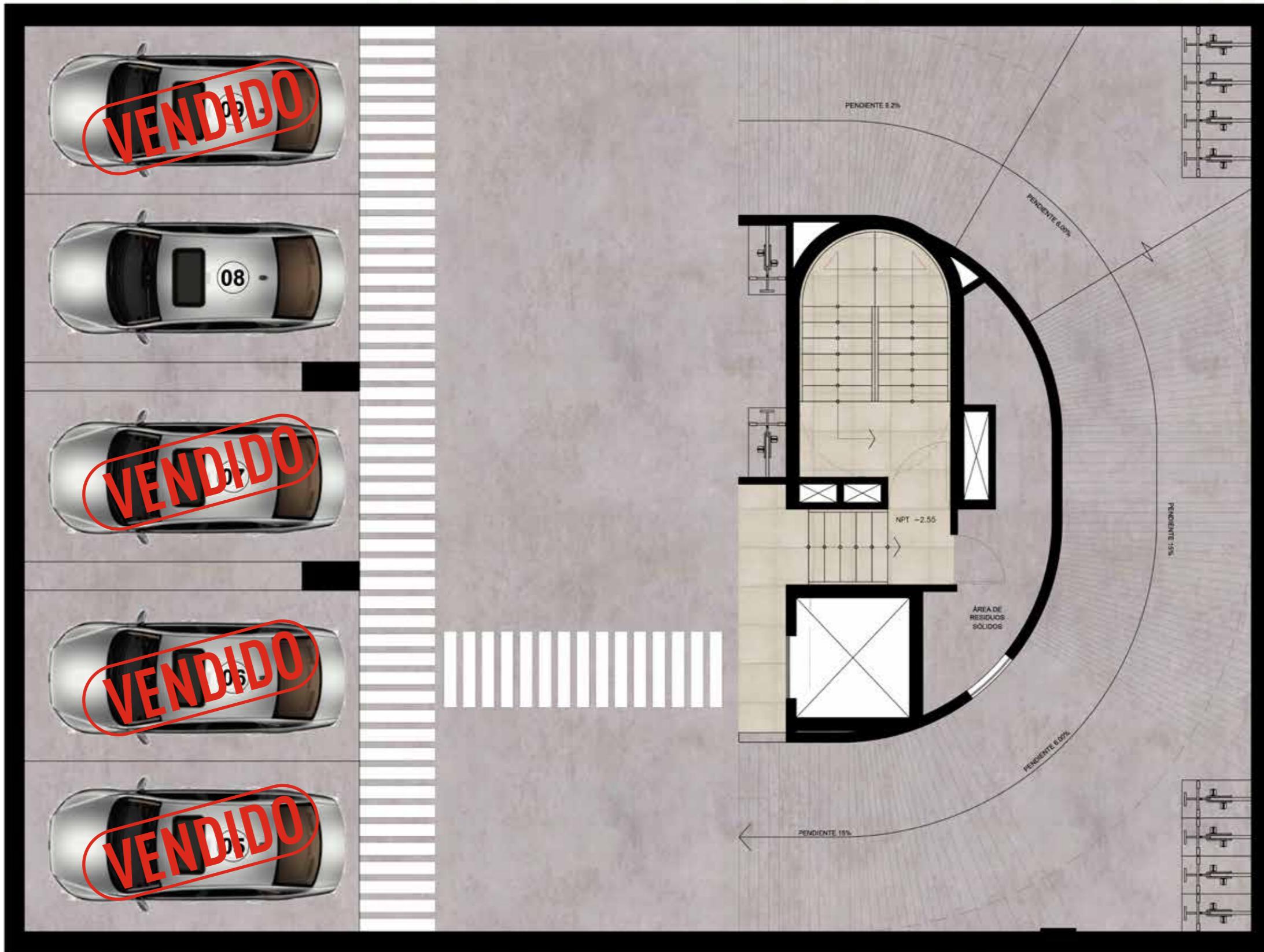
EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

 **BALBOA**

SÓTANO 1

5 ESTACIONAMIENTOS



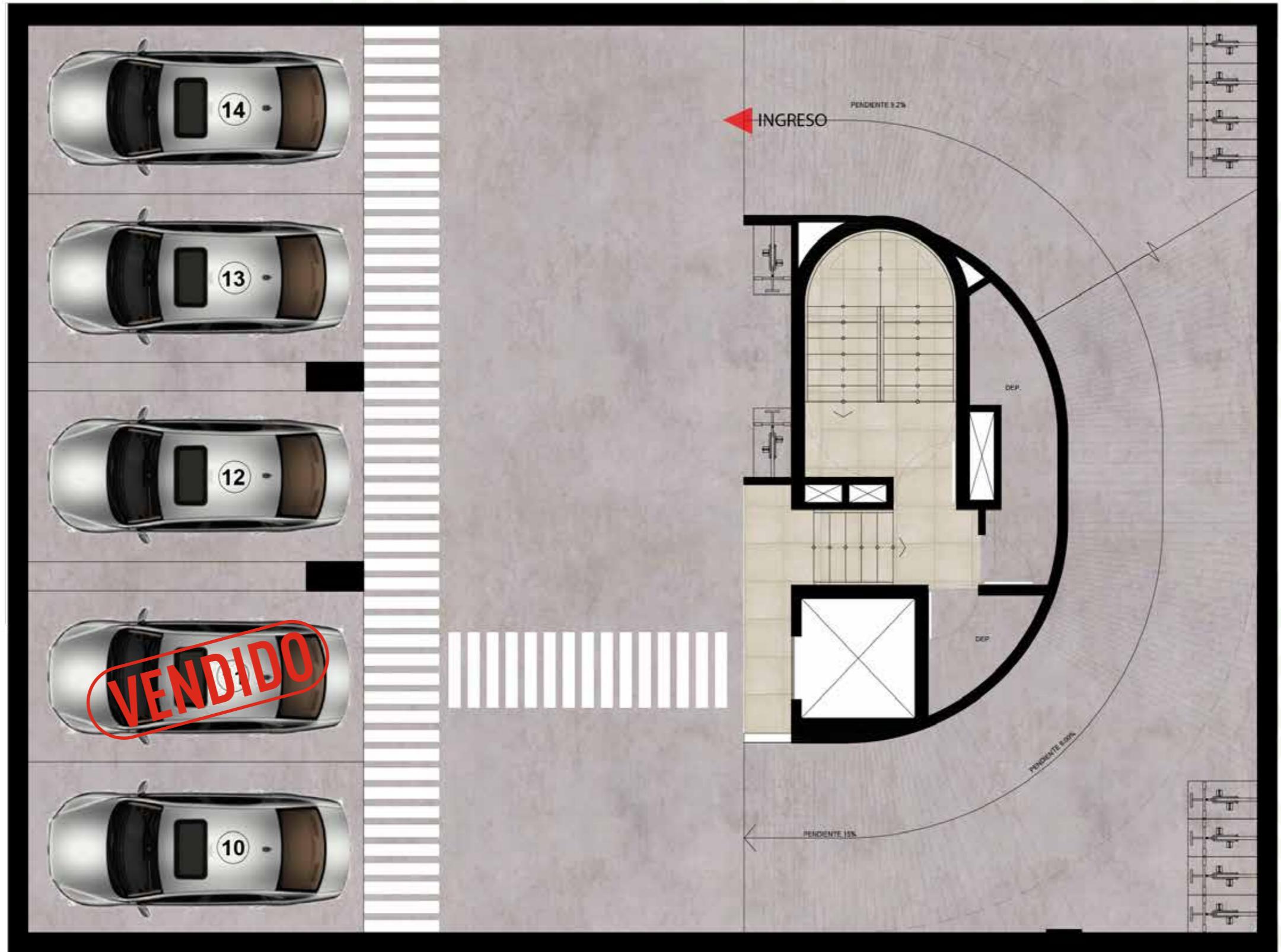
EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

 **BALBOA**

SÓTANO 2

5 ESTACIONAMIENTOS



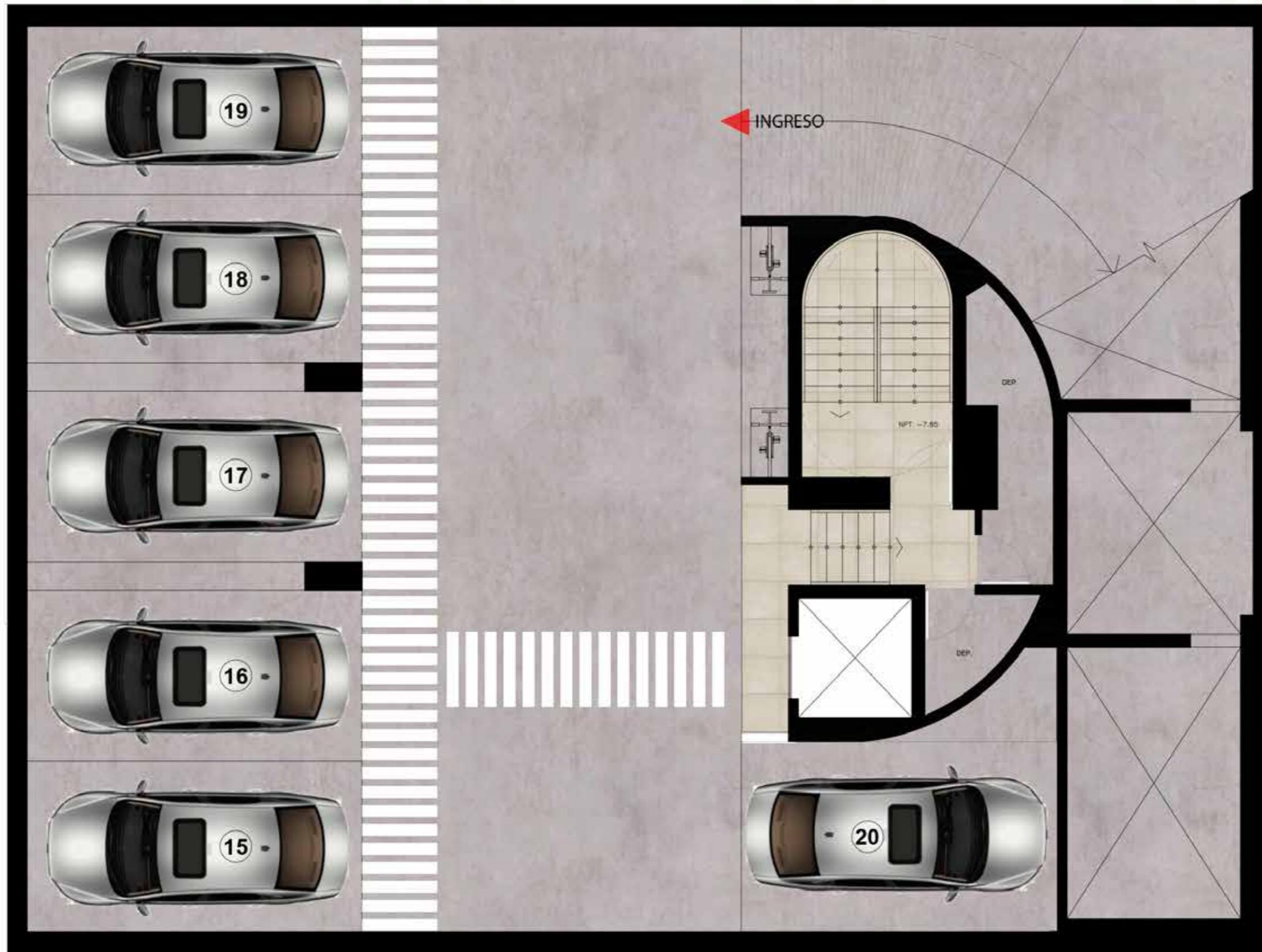
EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

 **BALBOA**

SÓTANO 3

6 ESTACIONAMIENTOS



EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

 **BALBOA**

OTROS PROYECTOS EN VENTA

EEinmobiliaria



ALGUNOS DE NUESTROS PROYECTOS ENTREGADOS

HQ1 | HQ3 | Parque Gonzales Prada | Los Cisnes | Castilla La Vieja
Edificio Parque Egipcio | Positano | Vicus | El Pino | Vasco | Ibiza | Edificio San José
Cadiz | Tagore | San Paolo | Marsella | Bacaflor | Eco Alcalá | Moana



BALBOA

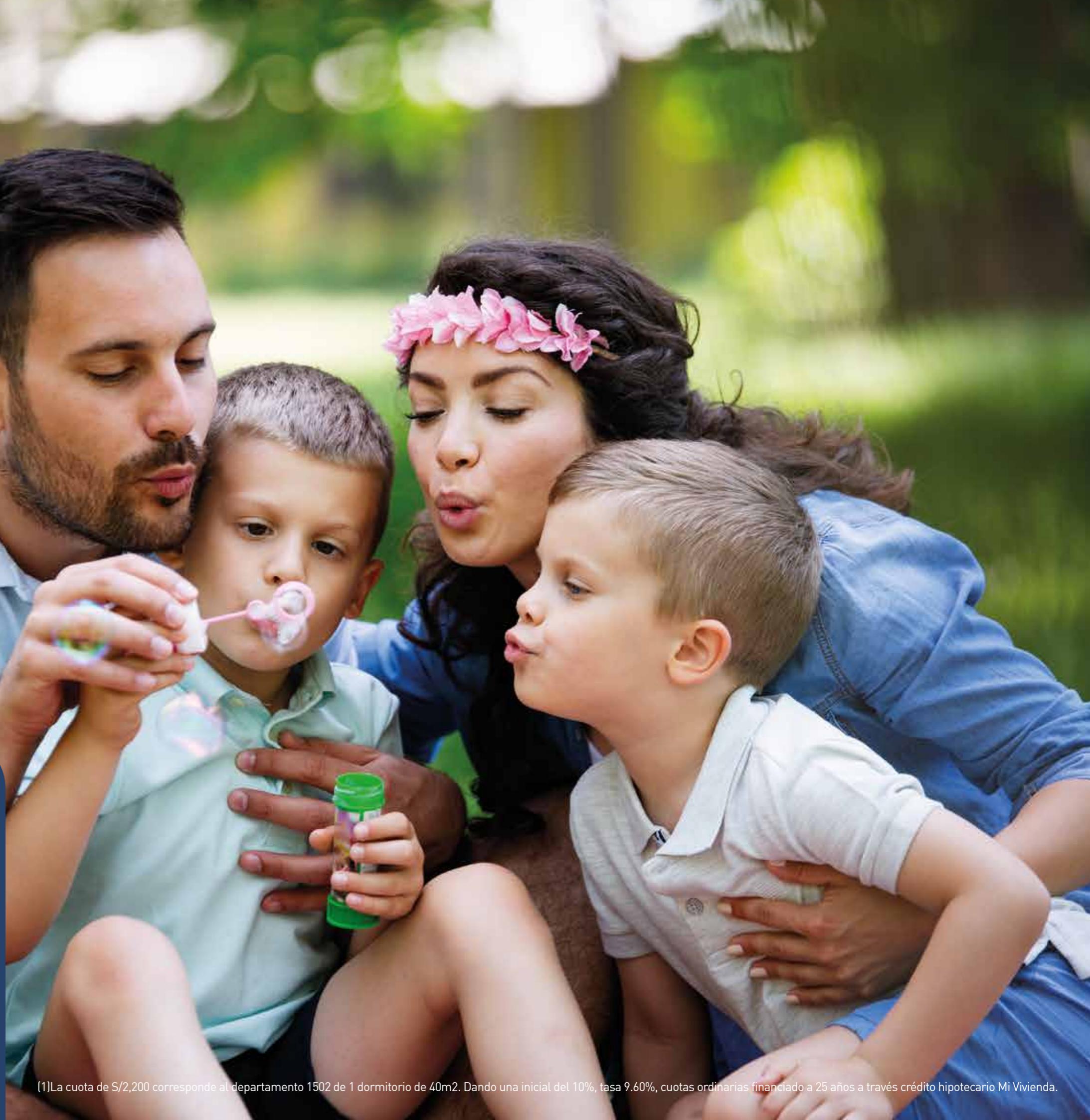
EEinmobiliaria

  eeinmobiliaria

 www.eeinmobiliaria.com

 **936 941 961**

 **988 609 572**



[1]La cuota de S/2,200 corresponde al departamento 1502 de 1 dormitorio de 40m2. Dando una inicial del 10%, tasa 9.60%, cuotas ordinarias financiado a 25 años a través crédito hipotecario Mi Vivienda.